Bogotá D.C.

Fecha de ejecución: agosto 14 de 2025

Dirección: KRA 88 6A 36 KENNEDY
Unidad Operativa: Centro Crecer Calandaima

Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

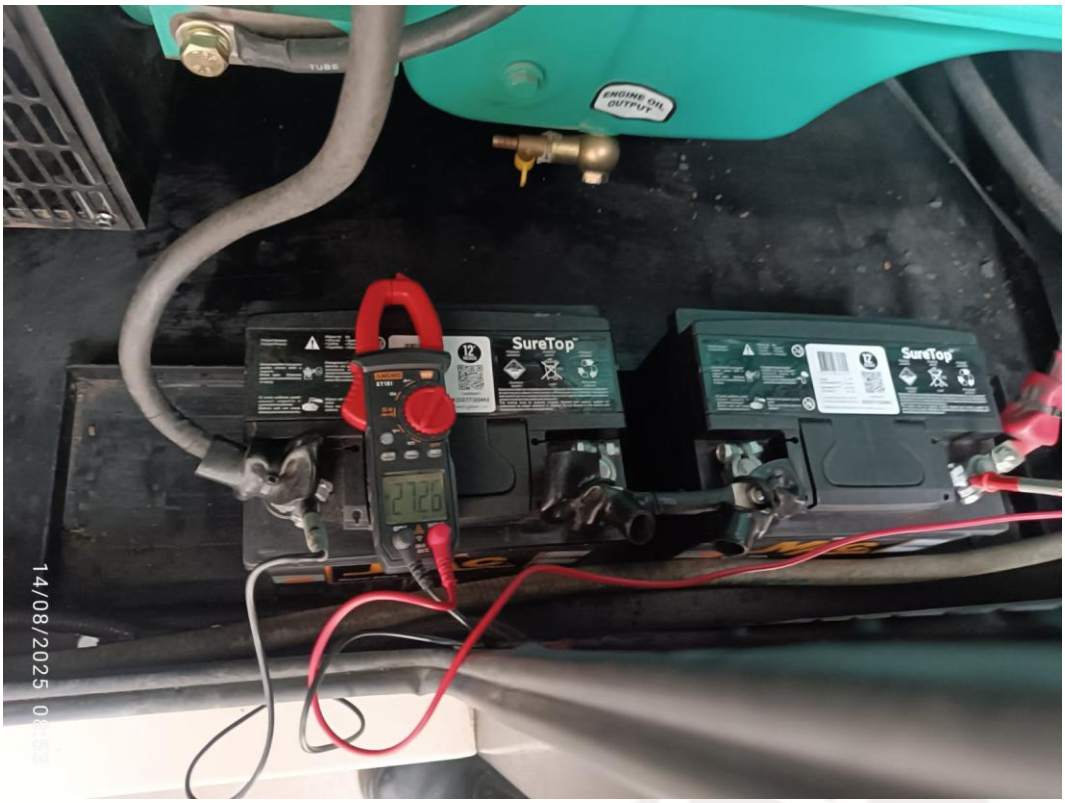
El día 14 de agosto de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento preventivo de la planta eléctrica POWER PLUS de 125 KVA en la unidad operativa Centro Crecer Calandaima.

En el mantenimiento se le realizó lo siguiente:

Revisión electromecánica
Revisión de fluidos (Aceite, refrigerante y ACPM)
No presenta fugas
Se comprueba estado de batería midiendo el amperaje y tensión, se encuentra funcionando
Pruebas de funcionamiento con y sin carga en las cuales se determina la correcta operación de las transferencias
Limpieza general de planta eléctrica

REGISTRO FOTOGRAFICO

Revisión de batería



Estado aceite



Filtros



TECNIELÉCTRICOS

SE ANEXA CUADRO COSTOS

ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	Numero de Orden de Servicio
Mantenimiento preventivo planta electrica :POWER PLUS/125 kVA/CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE CALANDAIMA/KR 88 6 A 36/KENNEDY						
4	PLANTA ELECTRICA DE 101-160 KVA-VISITA DE INSPECCION PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA (Motores Diesel y tranferencia electrica) Revisión y diagnóstico del estado real de la planta electrica y su transferencia. Pruebas de funcionamiento, verificación de los parámetros eléctricos, mecánicos y fungibles. Nivelación de fluidos (aceite, refrigerante, combustible)	UNIDAD	1	$ 250,000.00	$ 250,000.00	146-2025
				Subtotal	**$ 250,000.00**	

FICHA TECNICA DE LA PLANTA

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	21051134
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	DE75D6
MARCA	POWER SOLUTIONS	**POTENCIA**	75 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	AP60S	**VOLTAJE**	220